



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 011124 Vilnius, tel. +370 5 219 1190, el. p. smmin@smsm.lt, http://www.smsm.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Lietuvos Respublikos aplinkos
ministerijai

2024-10- Nr.
Į 2024-10-30 Nr. (15.28 Mr)SK4-12905

Kopija
Valstybės įmonei Turto bankui

DĖL VĮ TURTO BANKO RAŠTO PERSIUNTIMO IR PRAŠYMO

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija (toliau – Ministerija) gavo valstybės įmonės Turto banko 2024 m. spalio 30 d. raštą Nr. (15.27 Mr)SK4-12905 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998-08-13 nutarimu Nr. 1026 patvirtinto sąrašo pakeitimo“ (toliau – Raštas).

Persiunčiame valstybės įmonės Turto banko (toliau – Turto bankas) Raštą, kuriame nurodyta, kad Turto bankas patikėjimo teise valdo pastatą – mokomąjį korpusą (unikalus Nr. 7297-6004-2102) (toliau – Mokomasis korpusas), esantį 0,0547 ha ploto valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 7263/0016:75), adresu Raseiniai, Muziejaus g. 8 (toliau – Žemės sklypas), dalyje.

Turto bankas, vadovaudamasis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešame aukcione tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1178 „Dėl Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešame aukcione tvarkos aprašo patvirtinimo“, planuoja Mokomąjį korpusą kartu su jam priskirta Žemės sklypo dalimi parduoti viešame aukcione.

Remdamiesi Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. rugsėjo 22 d. nutarimu Nr. 1138 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos nuostatų patvirtinimo“, 7.5 papunkčiu¹ ir atsižvelgdami į Rašte išdėstytas aplinkybes, prašytume inicijuoti iš Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. rugpjūčio 13 d. nutarimu Nr. 1026 „Dėl Žemės, kuri išperkama valstybės pagal Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 8 punktą, naudotojų ir jų naudojamų žemės sklypų dydžių sąrašo patvirtinimo“ patvirtinto sąrašo 3.16.11 papunkčio išbraukimą, taip sumažinant viešajai įstaigai Raseinių technologijos ir verslo mokyklai skirto Žemės sklypo plotą.

PRIDEDAMA. Raštas, *a.doc* formatu.

Ministerijos kancleris

Julius Lukošius

Loreta Dauskartė, tel. +370 664 88470, el. p. Loreta.Dauskarte@smsm.lt

¹ Aplinkos ministerijos vienas iš tikslų formuoti valstybės politiką žemės tvarkymo – žemės reformos, žemėtvarkos, nekilnojamojo turto kadastro, žemės naudojimo valstybinės kontrolės – srityse, taip pat pat organizuoti, koordinuoti ir kontroliuoti šios politikos įgyvendinimą.



Lietuvos Respublikos švietimo,
mokslo ir sporto ministerijai
El. p. smmin@smsm.lt

2024-10- _____ Nr. _____ (15.27Mr) SK4-

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998-08-13 NUTARIMU NR. 1026 PATVIRTINTO SĄRAŠO PAKEITIMO

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) patikėjimo teise valdo pastatą – mokomąjį korpusą (unikalus Nr. 7297-6004-2102) (toliau – Mokomasis korpusas), esantį Turto banko patikėjimo teise valdomoje 0,0547 ha ploto valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 7263/0016:75), adresu Raseiniai, Muziejaus g. 8 (toliau – Žemės sklypas), dalyje.

Mokomasis korpusas kartu su jam priskirta Žemės sklypo dalimi bus parduodamas viešame aukcione, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešame aukcione tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1178 „Dėl Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešame aukcione tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytas aplinkybes prašome inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. rugpjūčio 13 d. nutarimu Nr. 1026 patvirtinto Žemės, suteiktos mokslo ir studijų institucijoms, šių institucijų įsteigtoms viešosioms įstaigoms, organizuojančioms praktinį mokymą ir tyrimus, profesinio mokymo įstaigoms, valstybiniams specializuotiems sėklininkystės, veislininkystės ūkiams, specializuotą sėklininkystės, veislininkystės veiklą vykdančioms valstybės kontroliuojamoms akcinėms bendrovėms ir uždarosioms akcinėms bendrovėms, kuriose valstybei priklauso daugiau kaip 1/2 akcijų, naudotojų ir jų naudojamų žemės sklypų dydžių sąrašo 3.16.11 papunkčio pakeitimą, sumažinant Viešajai įstaigai Raseinių technologijos ir verslo mokyklai skirtą Žemės sklypo plotą.

Dėkojame už bendradarbiavimą.

PRIDEDAMA. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo (registro Nr. 44/323234) kopija, 5 lapai.

Pardavimų departamento
Turto parengimo skyriaus
Parengimo projektų vadovė,
laikinais atliekanti Turto parengimo skyriaus vadovės funkcijas

Simona Strazdienė

Aušra Stasiūnienė, tel. +37068775721, el. p. Ausra.Stasiuniene@turtas.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-10-28 12:27:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/323234**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2004-12-18**
Adresas: **Raseiniai, Muziejaus g. 8**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypasUnikalus daikto numeris: **4400-0478-1568**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7263/0016:75 Raseinių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **4.3486 ha**
Užstatyta teritorija: **4.3486 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **35.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **122000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-04-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-11-20**

2.2.

Pastatas - MokyklaUnikalus daikto numeris: **7297-6004-2013**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **1C3p**
Statybos pabaigos metai: **1969**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **8872.67 kv. m**
Pagrindinis plotas: **7311.68 kv. m**
Tūris: **45367 kub. m**
Užstatytas plotas: **3986.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2006-11-13**
Vidutinė rinkos vertė: **1209000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-11-16**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **206.56 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - LaboratorijaUnikalus daikto numeris: **7297-6004-2024**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **2C1p**
Statybos pabaigos metai: **1963**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **2078.24 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2017.68 kv. m**
Tūris: **13769 kub. m**
Užstatytas plotas: **2637.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2006-11-13**
Vidutinė rinkos vertė: **302000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-11-16**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **G**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **913.63 kWh/m2/m.**

2.4.

Pastatas - Mokomasis korpusasUnikalus daikto numeris: **7297-6004-2102**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **4C2p**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **367.31 kv. m**
Pagrindinis plotas: **344.34 kv. m**
Tūris: **1839 kub. m**
Užstatytas plotas: **317.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **211000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **64 %**
Atkuriamoji vertė: **76100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-02-18**
Vidutinė rinkos vertė: **17500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-09-20**

2.5. **Pastatas - Boilerinė**
Unikalus daikto numeris: **7297-6004-2046**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **4P1p**
Statybos pabaigos metai: **1963**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nešildomas**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **24.15 kv. m**
Pagrindinis plotas: **24.15 kv. m**
Tūris: **79 kub. m**
Užstatytas plotas: **29.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **43 %**
Atkuriamoji vertė: **8150 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-02-18**
Vidutinė rinkos vertė: **8150 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-11-16**

2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Stadionas**
Aprašymas / pastabos: (**takai-b, tvora-t, lauko tualetas-V**)
Unikalus daikto numeris: **4400-0795-3680**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
Žymėjimas plane: **S**
Statybos pabaigos metai: **1969**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **95200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **23800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-02-18**
Vidutinė rinkos vertė: **17900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-02-13**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 7297-6004-2013, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 7297-6004-2024, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 7297-6004-2046, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 7297-6004-2102, aprašytas p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-0795-3680, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: **2006-05-23 Įsakymas Nr. ISAK-1003**
2006-09-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. SJ-26-06
Įrašas galioja: **Nuo 2006-11-13**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-11-18 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-08-10173**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-12-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-10-07 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3MŽP-142-(15.3.33 E.)/24-A6-3-126**
Plotas: **0.0547 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-10**

5.2. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104453**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (11.86 E) FV-182/3MŽP-15-(15.3.33 E.)
Plotas: **4.2939 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-12**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042
Daiktas: pastatas Nr. 7297-6004-2102, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2023-01-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 23-A6-1-4
Įrašas galioja: Nuo 2023-02-02

6.2.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Viešoji įstaiga Raseinių technologijos ir verslo mokykla, a.k. 190805997
Daiktas: pastatas Nr. 7297-6004-2013, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 7297-6004-2024, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 7297-6004-2046, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-0795-3680, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-17 Turto patikėjimo sutartis Nr. 952
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-25

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02
Aprašymas: 2015-05-20 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2218
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga Raseinių technologijos ir verslo mokykla, a.k. 190805997
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2004-11-30 Panaudos sutartis Nr. PN72/04-0627
Plotas: 4.3486 ha
Įrašas galioja: Nuo 2004-12-23
Terminas: Nuo 2004-11-30 iki 2069-11-30

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.932 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.932 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 3.765 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 3.765 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.8658 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.6.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.48 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.7.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.196 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.8.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1262 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.9. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0376 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.10. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2152 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.11. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0708 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-1337-(10.1 E.)
[rašas galioja: Nuo 2024-04-15

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
AUŠRINĖ STANKEVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0478-1568, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-05-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2707
2023-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-04-15

10.3. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 7297-6004-2013, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MK-0413-0022/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2013-04-23 iki 2023-04-23

10.4. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 7297-6004-2024, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MK-0407-0113/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2013-04-22 iki 2023-04-22

10.5. Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)
Leidimą išdavė: Raseinių rajono savivaldybės administracija, a.k. 288740810
Daiktas: pastatas Nr. 7297-6004-2013, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2007-08-23 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. AT114-2007NR
Aprašymas: Rekonstravimas
[rašas galioja: Nuo 2007-12-04

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100345696
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-03-24 Telia tinklo apsaugos zonos planas Raseinių rajono savivaldybėje Nr. 3-168
[registravimo data: 2022-03-30
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 349 kv. m, nuo 2024-04-17

11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100370253
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl AB ?Energos skirstymo operatorius? elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-378
[registravimo data: 2022-11-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 18 kv. m, nuo 2024-04-17

11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100082500
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Raseinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-263
[registravimo data: 2021-11-04
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 219 kv. m, nuo 2024-04-17

11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

- Teritorijos unikalus numeris: **100090757**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Raseinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-263**
 Įregistravimo data: **2021-11-04**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **251 kv. m, nuo 2024-04-17**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100089643**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Raseinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-263**
 Įregistravimo data: **2021-11-04**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **157 kv. m, nuo 2024-04-17**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100088127**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Raseinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-263**
 Įregistravimo data: **2021-11-04**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **17 kv. m, nuo 2024-04-17**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100090043**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Raseinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-263**
 Įregistravimo data: **2021-11-04**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **57 kv. m, nuo 2024-04-17**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100082556**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Raseinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-263**
 Įregistravimo data: **2021-11-04**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **219 kv. m, nuo 2024-04-17**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100085922**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Raseinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-263**
 Įregistravimo data: **2021-11-04**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **250 kv. m, nuo 2024-04-17**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100080251**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Raseinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-263**
 Įregistravimo data: **2021-11-04**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **18 kv. m, nuo 2024-04-17**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100083465**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Raseinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-263**
 Įregistravimo data: **2021-11-04**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **158 kv. m, nuo 2024-04-17**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100089466**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Raseinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-263**
 Įregistravimo data: **2021-11-04**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **349 kv. m, nuo 2024-04-17**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100087998**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Raseinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-263**
 Įregistravimo data: **2021-11-04**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **27 kv. m, nuo 2024-04-17**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100085223**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Raseinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-263**
 Įregistravimo data: **2021-11-04**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **58 kv. m, nuo 2024-04-17**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100680447**
 Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2022-12-13 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-2218/1**
 Įregistravimo data: **2024-07-23**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **7306 kv. m, nuo 2024-07-23**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija 188603091, A. Volano g. 2, 01124 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998-08-13 NUTARIMU NR. 1026 PATVIRTINTO SĄRAŠO PAKEITIMO (Raseiniai, Muziejaus g. 8)
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-11-08 Nr. SR-3997
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2024-11-08 Nr. D7-10613
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Julius Lukošius, Ministerijos kancleris
Sertifikatas išduotas	JULIUS LUKOŠIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-08 09:56:00 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-11-08 09:56:21 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-09-29 12:26:58 – 2028-09-27 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Turto bankas, VĮ 112021042, Kęstučio g. 45, LT-08124 Vilnius
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998-08-13 NUTARIMU NR. 1026 PATVIRTINTO SĄRAŠO PAKEITIMO (Raseiniai, Muziejaus g. 8)
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-30 Nr. (15.27 Mr) SK4-12905
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.79.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-11-11 14:27:41)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-11-11 14:28:19 DBSIS